

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1411/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Kalusová byt č. 251
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 25 č.o.: 30
Praha: 5 podlaží: přízemí

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : turbo POV Protherm typ: TG 27/1
Výkon : 26 kW druh paliva : zemní plyn umístění: Koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 11,2 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AL vložka H400 o průměru 120 mm. Modernizováno
AK flexi vložkou 2 x 0,12 mm o průměru 80 mm. Napojení na kouřovod přes patní koleno.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 0,2 m
Provedení: AK - 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem, 1 x koleno 90°, rovná roura 0,25 m. Odvod kondenzátu. Rozdělený přívod vzduchu z místnosti, odtah od firmy Bémáci s.r.o

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1412/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Hejzarová byt č. 255
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 25 č.o.: 30
Praha: 5 podlaží: 2 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : POV Mora typ: 5506
Výkon : 18 kW druh paliva : zemní plyn umístění: Koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 120 mm, účinné výšky: 5,6 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AL vložka H400 o průměru 120 mm. Pod T kusem PVC dvířka ke kond. jímcce.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 120 mm, účinné výšky: 0,25 m
Provedení: AL - 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem, redukce 120/130 mm.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Poznámka: V místnosti detektor spalin CO.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109
-3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzhledu k provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č. 34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1413/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Přída byt č.256 tel: 605 555 244
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 25 č.o.: 30
Praha: 5 podlaží: 2 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : záv. kond. kotel typ: Protherm Panther condens 20/26KKV
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80/120 mm, účinné výšky: 5,4 m
Provedení: Zděný komínový průduch opatřen AL rovnou rourou o průměru 120 mm. Modernizováno AK flexi 1x0,12 mm o průměru 80 mm. Napojeno na kouřovod přes patní koleno. V ústí osazena spona a sukénka. Původní vložka napojena na T kus. Prodloužení v sopouchu opatřeno AL lepenkou. Kondenzát stažen do toalety.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 130/80 mm, účinné výšky: 0,2 m
Provedení: 1 x adaptér, 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem o průměru 80/125 mm, dále PP/AK 80/130 mm rovná roura 0,5 m, napojeno na patní koleno.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Kontrolu provedl: Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, v. 126109
-3-

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1414/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 / 198, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Skalický byt č. 257
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 25 č.o.: 30
Praha: 5 podlaží: 3 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : kond. kotel Junkers typ: cerapur compact ZWB 24-1
Výkon : 21 kW druh paliva : zemní plyn umístění: chodba

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80/125 mm, účinné výšky: 2,1 m
Provedení: Skrz střechu domu vystavěn komín z koncentrických rour PVC/AL o průměru 80/125 mm.
Napojení na kouřovod přes patní koleno.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 80/125 mm, účinné výšky: 0,1 m
Provedení: PVC/AL - 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola ústím. Meidingerova deska lze demontovat.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nelze otevřít kontrolní otvor. Doporučuji vyměnit za 60/100 mm nebo jiného výrobce.

Termín odstranění nedostatků: Do příští kontroly.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 49 / 198, PSČ 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109
-3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzoru o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č. 34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1415/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 / 198, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Fauser byt č. 253, tel.: 602 938 455
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 25 č.o.: 30
Praha: 5 podlaží: I patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : turbo POV Protherm typ: TG 27/1 LRT HCZ/SK R2
Výkon : 26 kW druh paliva : zemní plyn umístění: Koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 8,8 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AL vložka H400 o průměru 120 mm. Modernizováno
AK rovnou rourou o průměru 80 mm. Napojení na kouřovod přes patní koleno. Ústí opatřeno hlavicí.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 0,3 m
Provedení: AK - 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem. Odvod kondenzátu. 0,1 m rovné roury.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, v. 126109
-3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzoru o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č. 34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1416/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 / 198, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Blecha byt č. 254
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 25 č.o.: 30
Praha: 5 podlaží: 1 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : kotel Protherm typ: Panther
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: Koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 18.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 8,2 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AK vložka H400 o průměru 130 mm. Pod T kusem plechová dvířka ke kond. jímce. Ta je přínýtovaná.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 0,3 m
Provedení: AK - 1 x koleno 90°, rovná roura s kontrolním otvorem. V koupelně detektor CO.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno prům. vysavačem.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Doporučuji vytvořit kontrolní otvor do kolene 90°, nyní špatný přístup k T kusu. Doporučuji vytvořit demontovatelnou jímku. Není zajištěn dostatečný přívod vzduchu.

Termín odstranění nedostatků: Přívod vzduchu neprodleně.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje po odstranění nedostatků:

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, v. 126109
-3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzhledu k provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č. 34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1417/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Merhaut byt č.252
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 25 č.o.: 30
Praha: 5 podlaží: přízemí

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plyné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : POV typ: JunkersWRD 14
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 18.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 120 mm, účinné výšky: 11,3 m
Provedení: Zděný komínový průduch opatřen AL vložkou z rovných rour.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 0,05 m
Provedení: AL – 1 x koleno 90°, 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem napojeno na T kus.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Malá náběhová výška. Doporučuju detektor spalín CO.

Termín odstranění nedostatků: Při výměně spotřebiče.

Kontrolu provedl: Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109 -3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzoru o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č. 34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1418/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Chalupová byt č.245
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 24 č.o.: 32
Praha: 5 podlaží: 2 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plyné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : záv. turbo kotel typ: Dakon Dagas 01-24 CT
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: kuchyň

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026

Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:

Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:

Světlosti průduchu: 60/100 mm, účinné výšky: 1,2 m
Provedení: Vzduchospalinový systém v koncentrickém provedení AL/AL o rozměru 60/100 mm vyveden do fasády domu. Celková délka 1,2 m, 1 x koleno 90°, 1 m rovné roury. Komínek poblíž stavebního otvoru. Původní provedení spalinové cesty.

Kouřovod:

Světlosti průduchu: mm, účinné výšky: m
Provedení: viz popis komínu.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola těsnosti pomocí Testo.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny. Původní spalinová cesta s vyústěním na fasádu.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Poznámka: Při výměně spotřebiče nutno vystavět odpovídající spalinovou cestu.

Kontrolu provedl: Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzhledu k provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č.34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109
-3-

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1419/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Slaviček byt č. 247
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 24 č.o.: 32
Praha: 5 podlaží: 3 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : kond. kotel Vaillant typ: eco tec plus VUW 26CS/1-5
Výkon : 21 kW druh paliva : zemní plyn umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 60/100 mm, účinné výšky: 2,3 m
Provedení: Původní vícevrstvý komín v provedení AL/AL o průměru 130/170 mm s funkcí komína.
Modernizováno PVC/AL vložkou o průměru 60/100 mm. S jedním odklonem od svislice pomocí 2 x kolene 45°, kontrolní otvor umístěn v odklonu. Svislý kouřovod s funkcí komína pro spotřebiče s nuceným odtažením spalín. 1 x koleno 45°, 0,1 m+0,25 m rovné roury s kontrolním otvorem, 1 x koleno 45°, 0,5 m rovné roury.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: mm, účinné výšky: m
Provedení: viz. popis komína

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109
-3-

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1420/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 / 198, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Křemková byt č. 243
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 24 č.o.: 32
Praha: 5 podlaží: 1 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : kond. kotel Vaillant typ: Eco Tec plus VUW 246/5-5
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: Koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 8,4 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AL vložka H400 o průměru 120 mm. Modernizováno PVC flexi vložkou o průměru 80 mm. Napojení na kouřovod přes patní koleno.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 80/125 mm, účinné výšky: 0,3 m
Provedení: PVC/AL- 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem, 1 x koleno 90°, rovná roura 1+0,25 m.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Poznámka:

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109

-3-

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1421/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Slámovi byt č. 241
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 24 č.o.: 32
Praha: 5 podlaží: přízemí

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : POV Mora typ: 5502
Výkon : 18 kW druh paliva : zemní plyn umístění: Koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 11,2 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AK vložka H400 o průměru 130 mm. Pod T kusem PVC dvířka ke kondenzátní jímce.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 0,15 m
Provedení: AL- 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem, 1 x koleno 90°.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Malá náběhová výška kouřovodu.

Termín odstranění nedostatků: Při výměně spotřebiče.

Poznámka: V místnosti detektor spalín CO.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109

-3-

Vyhovuje.

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzhledu o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č. 34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1422/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Grulichová byt č. 242
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 24 č.o.: 32
Praha: 5 podlaží: přízemí

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plyné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : kond. kotel Ariston typ: Genus One
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: Koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 18.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 11,6 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AL vložka H400 o průměru 120 mm. Modernizováno PVC vložkou z pevných rour o průměru 80 mm. V ústí 1 m AK 80 mm. V ústí tvarovka pro prisávání vzduchu.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 80/125 mm, účinné výšky: 0,3 m
Provedení: PVC/AL- 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem, 1 x koleno 90°, rovná roura 0,6+0,2+0,15 m. redukce 125/80//100/60 mm.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
15109
-3-

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1423/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Vojtová byt č. 267
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 26 č.o.: 28
Praha: 5 podlaží: 3 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : kond. kotel Bosch typ: 2300i
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: chodba

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80/125 mm, účinné výšky: 2,4 m
Provedení: Skrz strop a střechu domu vystavěn kouřovod s funkcí komína s odklonem od svislice pomocí 2x kolene 45°. Nad kotlem kontrolní otvor v odklonu. Původní komínová vložka AL r.r modernizována PVC/AL o průměru 80/125 mm

Kouřovod:
Světlosti průduchu: mm, účinné výšky: m
Provedení: viz. popis komína

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Provedena kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Poznámka: revize p. Tříška 29.6.2021

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109
-3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzhledu o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č. 34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1424/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24, 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Novotná byt č. 266
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 26 č.o.: 28
Praha: 5 podlaží: 2 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : POV Mora top typ: "B"
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 5,2 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AL H400 vložka o průměru 130 mm. Pod T kusem PVC dvířka ke kondenzátní jímce.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 0,2 m
Provedení: AL- 1 x koleno 90°s kontrolním otvorem.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Poznámka: V místnosti detektor spalin CO.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109
-3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzoru o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č.34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1425/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Frýdecká byt č. 264
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 26 č.o.: 28
Praha: 5 podlaží: 1 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : turbo kotel Protherm typ: Panther
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 8,2 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AK flexi vložka 2x0,12 mm o průměru 80 mm.
Napojeno na kouřovod přes patní koleno.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 80 mm, účinné výšky: 0,2 m
Provedení: AL- 1 x koleno 90°s kontrolním otvorem, rovná roura 0,3 m, redukce 80/60 mm, odvod kondenzátu v přírubě.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Poznámka: V místnosti detektor spalin CO.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, v. 126109
-3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzoru o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č.34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1426/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o. ,Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5,IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Hanzlíková byt č. 263
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 26 č.o.: 28
Praha: 5 podlaží: 1 patro

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : POV Mora typ: 5502
Výkon : 20,4 kW druh paliva : zemní plyn umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 16.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 120 mm, účinné výšky: 8,6 m
Provedení: Ve zděném komínovém průduchu vedena AL H400 vložka o průměru 120 mm. Pod T kusem PVC dvířka ke kondenzátní jímce.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 0,15 m
Provedení: AL- 1 x koleno 90°s kontrolním otvorem.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Poznámka: V místnosti detektor spalin CO.

Kontrolu provedl : Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby: HLAVÍN Jiří s.r.o.

Vyhovuje.

Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, W. 126109 -3-

Tučně zvýrazněné údaje jsou povinné ve vzoru o provedení kontroly a čištění spalinové cesty dle zákona č. 133/1985 Sb. a novém prováděcím předpisu - vyhlášce č.34/2016 Sb. ze dne 22. ledna 2016. Zákazník zpřístupněním k provedení kontroly souhlasí se zpracováním osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) GDPR - (General Data Protection

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1427/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby: Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Slabochovi byt č.262
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 26 č.o.: 28
Praha: 5 podlaží: přízemí

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na plynné palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : POV typ: Karma Alfa POV 10
Výkon : 24 kW druh paliva : zemní plyn umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 18.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 130 mm, účinné výšky: 9 m
Provedení: Zděný komínový průduch opatřen AL pevnou vložkou o průměru 130 mm. Napojeno na T kus.
V ústí osazena hlavice a spona.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 120 mm, účinné výšky: 0,2 m
Provedení: AL -1 x koleno 90°, 1 x koleno 90° s kontrolním otvorem, napojeno na T kus.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Vyčištěno.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Malá náběhová výška. Nutno osadit detektor spalín.
CO.

Termín odstranění nedostatků: Detektor neprodleně. Při výměně spotřebiče.

Kontrolu provedl: Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, v. 126109

Zpráva

o provedení kontroly a čištění spalinové cesty *)

Číslo zprávy : 1428/6/2026/MŠ-RF
Datum vystavení zprávy : 19.6.2026
Jméno odborně způsobilé osoby : Rostislav Filip
Název Firmy: HLAVÍN Jiří s.r.o., Plzeňská 49 /198, PSČ 150 00 , Praha 5, IČO: 27913724 TEL: 602 203 893, 257 324 883
Číslo oprávnění způsobilé osoby : číslo osvědčení 004/36-024/2012
IČO odborně způsobilé osoby : IČO: 279 13 724 DIČ : 279 13724
Číslo zprávy o revizi spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Objednatel: Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Vlastník : Společenství vlastníků pro dům Zahradníčkova 24 , 25 a 26, Zahradníčkova ul., Praha 5-Motol
Uživatel: Slabochovi byt č.262
Ulice: Zahradníčkova č. p.: 26 č.o.: 28
Praha: 5 podlaží: přízemí

Technickou prohlídkou kouřové cesty a připojeného spotřebiče na pevná palivo bylo zjištěno:
Druh spotřebiče paliv : krbová kamna typ: „B“
Výkon : 6 kW druh paliva : dřevo umístění: koupelna

Datum provedení kontroly nebo čištění spalinové cesty : 18.6.2026
Specifikace spalinové cesty u, které byla provedena kontrola anebo čištění:
Spotřebič paliv - JE - připojen na kouřovou cestu, kde :

Komín:
Světlosti průduchu: 150x150 mm, účinné výšky: 11,5 m
Provedení: Zděný komínový průduch 150x150 mm. Stavební výška 11 m. Neúčinná výška 2 m. vybírací dvířka umístěna ve sklepe domu. Dvojitá betonová opatřena záplatou.

Kouřovod:
Světlosti průduchu: 120 mm, účinné výšky: 0,2 m
Provedení: FC 2x koleno 90°.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě: Nevyčištěno. Komín se nepoužíval. Provedena vizuální kontrola.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: Nezjištěny. Doporučuji detektor spalin CO.
Doporučuji vyvločkovat komínový průduch.

Termín odstranění nedostatků: Nestanoven.

Kontrolu provedl: Filip, Čvančara

razítko a podpis odborně způsobilé osoby:

Vyhovuje.

HLAVÍN Jiří s.r.o.
Plzeňská 198/49, 150 00 Praha 5
tel.: 602 203 893, 257 324 883
IČ: 27913724, DIČ: CZ27913724
zapsáno v obchodním rejstříku MS v Praze
odd. C, vl. 126109
-3-