



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,40 m2
Č. jednotky	1				Plocha bytu								72,40 m2
Ext. číslo prost. 1													
Č. prostoru	22601001				Spoluvl. podíl								7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Petr Křišťál
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

12 793,00 Kč

Variabilní symbol

2260100100

Na účet

814454183/0800

Petr Křišťál

Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA				ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.		POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00					43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00					7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165		24,00	487,60	492,00	492,00	4,40
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537		24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel						8 007,58	9 600,00	9 600,00	1 592,42
Teplo	Externí rozúčtovatel						8 990,34	29 664,00	29 664,00	20 673,66
Teplá voda	Externí rozúčtovatel						12 442,55	2 784,00	2 784,00	-9 658,55
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190		24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Celkem							83 615,41	96 408,00	96 408,00	12 792,59
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024										0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)										
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 12 793,00 Kč										PŘEPLATEK k výplatě 12 793,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

7BDUVJHNJ6F

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									40,50 m2
Č. jednotky	2			Plocha bytu									40,50 m2
Ext. číslo prost. 2													
Č. prostoru	22601002			Spoluvl. podíl									4050/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Dana Kouklíková
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

4 201,00 Kč

Variabilní symbol

2260100200

Na účet

1072832193/0800

Dana Kouklíková
Horní Jirčany 87
252 42 Jesenice
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA				ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.		POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOH	ZÁLOHA	PŘEPL./ NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00					24 300,00	24 300,00	24 300,00	0,00
Fond správa		352 800,00					7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165		12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537		12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel						10 651,44	4 800,00	4 800,00	-5 851,44
Teplo	Externí rozúčtovatel						4 450,97	16 596,00	16 596,00	12 145,03
Teplá voda	Externí rozúčtovatel						9 764,14	2 784,00	2 784,00	-6 980,14
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190		12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Celkem							58 134,02	57 540,00	57 540,00	-594,02
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024										4 795,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (4 795,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 4 795,00)										
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: -594,00 Kč										
										PŘEPLATEK k výplatě 4 201,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

QUWESGD83PY

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,40 m2
Č. jednotky	3				Plocha bytu								72,40 m2
Ext. číslo prost.	3												
Č. prostoru	22601003				Spoluhl. podíl								7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Vladislav Vejžvalda
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

15 563,00 Kč

Variabilní symbol

2260100300

Na účet

35-1655630227/0100

Vladislav Vejžvalda
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOH	ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	48,00	975,19	996,00	996,00	20,81
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	48,00	2 618,58	3 480,00	3 480,00	861,42
Studená voda	Externí rozúčtovatel					13 876,48	19 200,00	19 200,00	5 323,52
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 855,59	29 664,00	29 664,00	20 808,41
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					16 518,66	5 568,00	5 568,00	-10 950,66
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	48,00	3 476,11	2 976,00	2 976,00	-500,11
Celkem						96 960,61	112 524,00	112 524,00	15 563,39
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 15 563,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 15 563,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

8CEWNB8RK7G

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									72,40 m2
Č. jednotky	4			Plocha bytu									72,40 m2
Ext. číslo prost. 4													
Č. prostoru	22601004			Spoluvl. podíl									7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Dominika Nejedlová
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

NEDOPLATEK k úhradě

-2 875,00 Kč

Variabilní symbol

2260100400

Na účet

339793847/0300

Dominika Nejedlová
Na Hroudě 1954/49
100 00 Praha 10 - Sttrašnice

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	24,00	487,60	492,00	492,00	4,40
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					14 565,64	9 600,00	9 600,00	-4 965,64
Tepllo	Externí rozúčtovatel					8 795,89	29 664,00	29 664,00	20 868,11
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					20 273,18	2 784,00	2 784,00	-17 489,18
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
MP - přef. FO		65 669,00				3 119,00	3 119,00	3 119,00	0,00
Celkem						102 641,70	99 767,00	99 767,00	-2 874,70
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: -2 875,00 Kč									
								NEDOPLATEK k úhradě -2 875,00 Kč	



QR platba

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.
Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

157QVGDKDZ9

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								40,40 m2
Č. jednotky	5				Plocha bytu								40,40 m2
Ext. číslo prost.	5												
Č. prostoru	22601005				Spoluvl. podíl								4040/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

8 282,00 Kč

Variabilní symbol

2260100500

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolumístnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				24 240,00	24 240,00	24 240,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 590,73	4 800,00	4 800,00	1 209,27
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 831,17	16 560,00	16 560,00	11 728,83
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					5 404,01	1 392,00	1 392,00	-4 012,01
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
MP - přef. FO		65 669,00				1 971,00	1 971,00	1 971,00	0,00
Celkem						49 860,90	58 143,00	58 143,00	8 282,10
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 8 282,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 8 282,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

379SBWSNF2B

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	60,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								72,40 m2	
Č. jednotky	6			Plocha bytu								72,40 m2	
Ext. číslo prost. 6													
Č. prostoru	22601006			Spoluvl. podíl								7240/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Martin Vlach
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

22 417,00 Kč

Variabilní symbol

2260100600

Na účet

151216829/0300

Martin Vlach
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	60,00	1 218,99	1 488,00	1 488,00	269,01
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	60,00	3 273,22	5 208,00	5 208,00	1 934,78
Studená voda	Externí rozúčtovatel					13 228,17	28 800,00	28 800,00	15 571,83
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 879,72	29 664,00	29 664,00	20 784,28
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					21 044,03	8 352,00	8 352,00	-12 692,03
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	60,00	4 345,14	4 452,00	4 452,00	106,86
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	60,00	4 282,61	720,00	720,00	-3 562,61
Celkem						106 911,88	129 324,00	129 324,00	22 412,12
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									5,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (5,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 5,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 22 412,00 Kč									
									PŘEPLATEK k výplatě 22 417,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

QUWPLJ8Y3PY

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,40 m2
Č. jednotky	7				Plocha bytu								72,40 m2
Ext. číslo prost. 7													
Č. prostoru	22601007				Spoluvl. podíl								7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ondřej Králík
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

3 181,00 Kč

Variabilní symbol

2260100700

Na účet

695315083/0800

Ondřej Králík
Podvinný mlýn 2358/50
190 00 Praha 9 - Libeň
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	24,00	487,60	492,00	492,00	4,40
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					11 551,30	9 600,00	9 600,00	-1 951,30
Teplo	Externí rozúčtovatel					11 499,68	29 664,00	29 664,00	18 164,32
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					14 528,14	2 784,00	2 784,00	-11 744,14
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
Celkem						93 467,11	96 648,00	96 648,00	3 180,89
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 3 181,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 3 181,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

3792C9XCF2B

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									40,50 m2
Č. jednotky	8			Plocha bytu									40,50 m2
Ext. číslo prost. 8													
Č. prostoru	22601008			Spoluhl. podíl									4050/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Stanislava Suchánková
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

11 422,00 Kč

Variabilní symbol

2260100800

Na účet

262493677/0600

Stanislava Suchánková

Baranova 1382/5

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				24 300,00	24 300,00	24 300,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 168,88	4 800,00	4 800,00	1 631,12
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 974,96	16 596,00	16 596,00	11 621,04
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					3 970,05	2 784,00	2 784,00	-1 186,05
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						46 237,88	57 660,00	57 660,00	11 422,12
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 11 422,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 11 422,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

BFHAZUILNAJ

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									72,40 m2
Č. jednotky	9			Plocha bytu									72,40 m2
Ext. číslo prost. 9													
Č. prostoru	22601009			Spoluvl. podíl									7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Alena Rybková
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

23 637,00 Kč

Variabilní symbol

2260100900

Na účet

3920826001/5500

Alena Rybková
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOH	PŘEPL./ NEDOPL.	
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					2 382,10	4 800,00	4 800,00	2 417,90
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 041,34	29 664,00	29 664,00	21 622,66
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					3 935,25	4 176,00	4 176,00	240,75
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						67 622,68	91 260,00	91 260,00	23 637,32
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 23 637,00 Kč									
								PŘEPLATEK k výplatě 23 637,00 Kč	

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

8CE8A5SJK7G

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,40 m2
Č. jednotky	10				Plocha bytu								72,40 m2
Ext. číslo prost.	10												
Č. prostoru	22601010				Spoluvl. podíl								7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: MUDr. Jitka Mudrychová
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

20 381,00 Kč

Variabilní symbol

2260101000

Na účet

2854760002/5500

MUDr. Jitka Mudrychová

Ondříčkova 385/35

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolum vlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					2 825,28	4 800,00	4 800,00	1 974,72
Teplo	Externí rozúčtovatel					7 275,38	29 664,00	29 664,00	22 388,62
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					4 730,84	1 392,00	1 392,00	-3 338,84
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
MP - přef. FO		65 669,00				3 399,00	3 399,00	3 399,00	0,00
Celkem						71 494,49	91 875,00	91 875,00	20 380,51
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 20 381,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 20 381,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

CGICTL9PPBK

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									40,30 m2
Č. jednotky	11			Plocha bytu									40,30 m2
Ext. číslo prost. 11													
Č. prostoru	22601011			Spoluhl. podíl									4030/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Petra Callusová
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

6 687,00 Kč

Variabilní symbol

2260101100

Na účet

0731312083/0800

Petra Callusová
Ondříčkova 385/38
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOH	ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				24 180,00	24 180,00	24 180,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 785,36	4 800,00	4 800,00	1 014,64
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 503,37	16 512,00	16 512,00	12 008,63
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					7 084,64	1 392,00	1 392,00	-5 692,64
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						49 377,36	56 064,00	56 064,00	6 686,64
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 6 687,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 6 687,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

EIKF91NSRDM

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,40 m2
Č. jednotky	12				Plocha bytu								72,40 m2
Ext. číslo prost.	12												
Č. prostoru	22601012				Spoluhl. podíl								7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Jitka Navrátilová
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

3 402,00 Kč

Variabilní symbol

2260101200

Na účet

4516516073/0800

Jitka Navrátilová
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					7 147,81	4 800,00	4 800,00	-2 347,81
Teplo	Externí rozúčtovatel					11 625,44	29 664,00	29 664,00	18 038,56
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					13 036,68	1 392,00	1 392,00	-11 644,68
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						85 073,92	88 476,00	88 476,00	3 402,08
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 3 402,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 3 402,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

PTVQXPB42NX

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	60,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,30 m2
Č. jednotky	13				Plocha bytu								72,30 m2
Ext. číslo prost.	13												
Č. prostoru	22601013				Spoluhl. podíl								7230/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Simona Kuruc
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

10 969,00 Kč

Variabilní symbol

2260101300

Na účet

189422687/0600

Simona Kuruc
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 380,00	43 380,00	43 380,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	60,00	1 218,99	1 236,00	1 236,00	17,01
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	60,00	3 273,22	4 344,00	4 344,00	1 070,78
Studená voda	Externí rozúčtovatel					18 319,61	24 000,00	24 000,00	5 680,39
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 831,63	29 628,00	29 628,00	20 796,37
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					19 237,06	6 960,00	6 960,00	-12 277,06
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	60,00	4 345,14	3 708,00	3 708,00	-637,14
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	60,00	4 282,61	600,00	601,00	-3 681,61
MP - přef. FO		65 669,00				2 794,00	2 794,00	2 794,00	0,00
Celkem						112 882,26	123 850,00	123 851,00	10 968,74
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (1,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (1,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 10 968,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 10 969,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

7BD8UJ6MJ6F

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								40,50 m2
Č. jednotky	14				Plocha bytu								40,50 m2
Ext. číslo prost.	14												
Č. prostoru	22601014				Spoluhl. podíl								4050/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Václav Kudrna
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

10 481,00 Kč

Variabilní symbol

2260101400

Na účet

0753231153/0800

Václav Kudrna
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolumlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				24 300,00	24 300,00	24 300,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	24,00	487,60	492,00	492,00	4,40
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					6 059,48	9 600,00	9 600,00	3 540,52
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 063,22	16 596,00	16 596,00	12 532,78
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					7 088,21	2 784,00	2 784,00	-4 304,21
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
Celkem						53 958,90	64 440,00	64 440,00	10 481,10
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 10 481,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 10 481,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

TXZV8WHB6S2

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,40 m2
Č. jednotky	15				Plocha bytu								72,40 m2
Ext. číslo prost.	15												
Č. prostoru	22601015				Spoluhl. podíl								7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ing. Vlasta Heršálková
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

16 253,00 Kč

Variabilní symbol

2260101500

Na účet

632921043/0800

Ing. Vlasta Heršálková
Ondráčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	36,00	731,39	744,00	744,00	12,61
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	36,00	1 963,93	2 604,00	2 604,00	640,07
Studená voda	Externí rozúčtovatel					8 763,26	14 400,00	14 400,00	5 636,74
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 025,51	29 664,00	29 664,00	20 638,49
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					12 266,28	4 176,00	4 176,00	-8 090,28
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	36,00	2 607,08	2 232,00	2 232,00	-375,08
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	36,00	2 569,57	360,00	360,00	-2 209,57
MP - přef. FO		65 669,00				1 389,00	1 389,00	1 389,00	0,00
Celkem						89 956,03	106 209,00	106 209,00	16 252,97
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 16 253,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 16 253,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

X241RDYGAW6

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									72,40 m2
Č. jednotky	16			Plocha bytu									72,40 m2
Ext. číslo prost. 16													
Č. prostoru	22601016			Spoluhl. podíl									7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Petr Mudřík
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

NEDOPLATEK k úhradě
-4 217,00 Kč

Variabilní symbol
2260101600

Na účet

339793847/0300

Petr Mudřík
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	24,00	487,60	504,00	504,00	16,40
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 728,00	1 728,00	418,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					9 248,79	4 800,00	4 800,00	-4 448,79
Tepllo	Externí rozúčtovatel					7 894,62	29 664,00	29 664,00	21 769,38
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					24 425,11	4 176,00	4 176,00	-20 249,11
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
MP - přef. FO		65 669,00				3 545,00	3 545,00	3 545,00	0,00
Celkem						101 001,51	96 785,00	96 785,00	-4 216,51
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: -4 217,00 Kč						NEDOPLATEK k úhradě -4 217,00 Kč			



QR platba

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

KPRPK4N7XJT

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									40,50 m2
Č. jednotky	17			Plocha bytu									40,50 m2
Ext. číslo prost. 17													
Č. prostoru	22601017			Spoluhl. podíl									4050/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Čeněk Fiedler
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

13 944,00 Kč

Variabilní symbol

2260101700

Na účet

2339925319/0800

Čeněk Fiedler

Ondříčkova 385/35

130 00 Praha 3 - Žižkov

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				24 300,00	24 300,00	24 300,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	24,00	487,60	492,00	492,00	4,40
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					4 579,19	9 600,00	9 600,00	5 020,81
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 063,22	16 596,00	16 596,00	12 532,78
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					5 105,45	2 784,00	2 784,00	-2 321,45
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
MP - přef. FO		65 669,00				1 971,00	1 971,00	1 971,00	0,00
Celkem						52 466,85	66 411,00	66 411,00	13 944,15
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 13 944,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 13 944,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

59B9I2LSH4D

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	20,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									72,30 m2
Č. jednotky	18			Plocha bytu									72,30 m2
Ext. číslo prost. 18													
Č. prostoru	22601018			Spoluhl. podíl									7230/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ing. Tomáš Pospíšil
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

22 846,00 Kč

Variabilní symbol

2260101800

Na účet

418314103/0800

Ing. Tomáš Pospíšil
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA				ÚDAJE UŽIVATELE			
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 380,00	43 380,00	43 380,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	20,00	406,33	492,00	492,00	85,67
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	20,00	1 091,07	1 594,00	1 594,00	502,93
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 709,67	9 600,00	9 600,00	5 890,33
Teplo	Externí rozúčtovatel					10 079,66	29 628,00	29 628,00	19 548,34
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					4 963,31	2 784,00	2 784,00	-2 179,31
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	20,00	1 448,38	1 364,00	1 364,00	-84,38
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	20,00	1 427,54	220,00	220,00	-1 207,54
MP - přef. FO		65 669,00				4 446,00	4 446,00	4 446,00	0,00
Celkem						78 151,96	100 708,00	100 708,00	22 556,04
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									290,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (290,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 290,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 22 556,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 22 846,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

SWYXK2LG5R1

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								78,90 m2	
Č. jednotky	19			Plocha bytu								78,90 m2	
Ext. číslo prost. 19													
Č. prostoru	22601019			Spoluhl. podíl								7890/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Jana Paulerová
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

14 505,00 Kč

Variabilní symbol

2260101900

Na účet

1195052023/0800

Jana Paulerová
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolumlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				47 340,00	47 340,00	47 340,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					5 290,88	4 800,00	4 800,00	-490,88
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 932,12	32 328,00	32 328,00	23 395,88
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					9 148,45	1 392,00	1 392,00	-7 756,45
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						80 535,44	95 040,00	95 040,00	14 504,56
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 14 505,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 14 505,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

FJLKL2L5SEN

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	27,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									40,50 m2
Č. jednotky	20			Plocha bytu									40,50 m2
Ext. číslo prost.	20												
Č. prostoru	22601020			Spoluhl. podíl									4050/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

NEDOPLATEK k úhradě

-24 985,00 Kč

Variabilní symbol

2260102000

Na účet

339793847/0300

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				24 300,00	24 300,00	24 300,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	27,00	548,55	562,00	562,00	13,45
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	27,00	1 472,95	1 954,00	1 954,00	481,05
Studená voda	Externí rozúčtovatel					53 326,87	19 200,00	19 200,00	-34 126,87
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 492,89	16 596,00	16 596,00	12 103,11
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					7 071,64	5 568,00	5 568,00	-1 503,64
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	27,00	1 955,31	1 660,00	1 660,00	-295,31
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	27,00	1 927,18	270,00	270,00	-1 657,18
MP - přef. FO		65 669,00				2 234,00	2 234,00	2 234,00	0,00
Celkem						104 529,38	79 544,00	79 544,00	-24 985,38
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: -24 985,00 Kč						NEDOPLATEK k úhradě -24 985,00 Kč			



QR platba

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

RVXHSB7E4QZ

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								72,40 m2	
Č. jednotky	21			Plocha bytu								72,40 m2	
Ext. číslo prost. 21													
Č. prostoru	22601021			Spoluvl. podíl								7240/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ing. Vladimír Šon
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

20 353,00 Kč

Variabilní symbol

2260102100

Na účet

641134033/0800

Ing. Vladimír Šon
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	36,00	731,39	744,00	744,00	12,61
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	36,00	1 963,93	2 604,00	2 604,00	640,07
Studená voda	Externí rozúčtovatel					5 406,06	14 400,00	14 400,00	8 993,94
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 858,76	29 664,00	29 664,00	20 805,24
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					13 082,45	5 568,00	5 568,00	-7 514,45
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	36,00	2 607,08	2 232,00	2 232,00	-375,08
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	36,00	2 569,57	360,00	360,00	-2 209,57
Celkem						85 859,25	106 212,00	106 212,00	20 352,75
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 20 353,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 20 353,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

9DFET9SZL8H

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	nebyt pr.				Podlahová plocha								72,40 m2
Č. jednotky	101				Plocha bytu								72,40 m2
Ext. číslo prost.	101												
Č. prostoru	22601101				Spoluhl. podíl								7240/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

22 914,00 Kč

Variabilní symbol

2260110100

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 440,00	43 440,00	43 440,00	0,00
Srážková voda	Dle podl. plochy nebyty	97,22	382,90 m2	0,2539	72,40	18,38			-18,38
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					303,51	4 800,00	4 800,00	4 496,49
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 344,77	29 664,00	29 664,00	20 319,23
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					3 368,26	1 392,00	1 392,00	-1 976,26
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
MP - přef. FO		65 669,00				12 342,00	12 342,00	12 342,00	0,00
Celkem						77 784,39	100 698,00	100 698,00	22 913,61
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 22 914,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 22 914,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

W13MBTPK9V5

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	nebyt pr.				Podlahová plocha								70,10 m2
Č. jednotky	102				Plocha bytu								70,10 m2
Ext. číslo prost.	102												
Č. prostoru	22601102				Spoluhl. podíl								7010/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

3 049,00 Kč

Variabilní symbol

2260110200

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkově náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				42 060,00	42 060,00	42 060,00	0,00
Srážková voda	Dle podl. plochy nebyty	97,22	382,90 m2	0,2539	70,10	17,80			-17,80
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					6 895,22	4 800,00	4 800,00	-2 095,22
Teplo	Externí rozúčtovatel					12 593,45	28 728,00	28 728,00	16 134,55
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					11 720,32	1 392,00	1 392,00	-10 328,32
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						83 110,78	86 160,00	86 160,00	3 049,22
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 3 049,00 Kč									
PŘEPLATEK k výplatě 3 049,00 Kč									

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

UY1LN4ZJ7T3

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	nebyt pr.			Podlahová plocha									36,40 m2
Č. jednotky	103			Plocha bytu									36,40 m2
Ext. číslo prost.	103												
Č. prostoru	22601103			Spoluhl. podíl									3640/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

4 667,00 Kč

Variabilní symbol

2260110300

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				21 840,00	21 840,00	21 840,00	0,00
Srážková voda	Dle podl. plochy nebyty	97,22	382,90 m2	0,2539	36,40	9,24			-9,24
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					4 702,18	4 800,00	4 800,00	97,82
Teplo	Externí rozúčtovatel					5 819,51	14 916,00	14 916,00	9 096,49
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					5 265,64	1 392,00	1 392,00	-3 873,64
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						47 460,56	52 128,00	52 128,00	4 667,44
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 4 667,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 4 667,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

HLN9P5Z8UGQ

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	nebyt pr.				Podlahová plocha								70,80 m2
Č. jednotky	104				Plocha bytu								70,80 m2
Ext. číslo prost.	104												
Č. prostoru	22601104				Spoluhl. podíl								7080/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 385/35, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

16 934,00 Kč

Variabilní symbol

2260110400

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				42 480,00	42 480,00	42 480,00	0,00
Srážková voda	Dle podl. plochy nebyty	97,22	382,90 m2	0,2539	70,80	17,98			-17,98
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	11 682,00	575,00 osm	20,3165	12,00	243,80	252,00	252,00	8,20
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 479,30	4 800,00	4 800,00	1 320,70
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 579,93	29 016,00	29 016,00	19 436,07
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					4 552,39	1 392,00	1 392,00	-3 160,39
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						69 933,59	86 868,00	86 868,00	16 934,41
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 16 934,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 16 934,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

AEG2VA52M9I

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,20 m2
Č. jednotky	1				Plocha bytu								72,20 m2
Ext. číslo prost. 1													
Č. prostoru	22602001				Spoluhl. podíl								7220/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Julia Macenauerová
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

14 230,00 Kč

Variabilní symbol

2260200100

Na účet

151960260/0300

Julia Macenauerová
Ondříčkova 391/37
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolumístnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					8 304,02	9 600,00	9 600,00	1 295,98
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 774,93	29 580,00	29 580,00	20 805,07
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					10 802,34	2 784,00	2 784,00	-8 018,34
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Celkem						81 974,00	96 204,00	96 204,00	14 230,00
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 14 230,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 14 230,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

MRTTZCVFZLV

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								44,10 m2
Č. jednotky	2				Plocha bytu								44,10 m2
Ext. číslo prost. 2													
Č. prostoru	22602002				Spoluhl. podíl								4410/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

12 145,00 Kč

Variabilní symbol

2260200200

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA				ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.		POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00					26 460,00	26 460,00	26 460,00	0,00
Fond správa		352 800,00					7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901		12,00	262,68	252,00	252,00	-10,68
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537		12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel						3 655,90	4 800,00	4 800,00	1 144,10
Teplo	Externí rozúčtovatel						4 482,97	18 072,00	18 072,00	13 589,03
Teplá voda	Externí rozúčtovatel						4 054,07	1 392,00	1 392,00	-2 662,07
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190		12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Celkem							47 639,29	59 784,00	59 784,00	12 144,71
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024										0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)										
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 12 145,00 Kč										
PŘEPLATEK k výplatě 12 145,00 Kč										

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

SWYKS5ZK5R1

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									72,00 m2
Č. jednotky	3			Plocha bytu									72,00 m2
Ext. číslo prost.	3												
Č. prostoru	22602003			Spoluhl. podíl									7200/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Mgr. Zuzana Pamula
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

3 547,00 Kč

Variabilní symbol

2260200300

Na účet

1153543123/0800

Mgr. Zuzana Pamula
Ondříčkova 391/37
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 200,00	43 200,00	43 200,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	48,00	1 050,73	996,00	996,00	-54,73
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	48,00	2 618,58	3 480,00	3 480,00	861,42
Studená voda	Externí rozúčtovatel					18 397,40	19 200,00	19 200,00	802,60
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 108,00	29 508,00	29 508,00	20 400,00
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					23 530,51	5 568,00	5 568,00	-17 962,51
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	48,00	3 476,11	2 976,00	2 976,00	-500,11
MP - přef. FO		65 669,00				2 699,00	2 699,00	2 699,00	0,00
Celkem						111 280,32	114 827,00	114 827,00	3 546,68
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 3 547,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 3 547,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

UY11KXFN7T3

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok	
Osoby	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	14,00	
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,20 m2	
Č. jednotky	4				Plocha bytu								72,20 m2	
Ext. číslo prost.	4													
Č. prostoru	22602004				Spoluhl. podíl								7220/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Hana Krejčová
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

21 271,00 Kč

Variabilní symbol

2260200400

Na účet

670100-2202692921/6210

Hana Krejčová
Ondříčkova 391/37
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	14,00	306,46	492,00	488,00	181,54
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	14,00	763,75	1 740,00	1 740,00	976,25
Studená voda	Externí rozúčtovatel					4 560,12	9 600,00	9 600,00	5 039,88
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 902,08	29 580,00	29 580,00	19 677,92
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					7 103,37	2 784,00	2 784,00	-4 319,37
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	14,00	1 013,87	1 488,00	1 488,00	474,13
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	14,00	999,28	240,00	240,00	-759,28
Celkem						75 168,93	96 444,00	96 440,00	21 271,07
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový nedoplatek ke dni 31.12.2024 (-4,00) mínus nedoplatek na zálohách za období vyúčtování (-4,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 21 275,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 21 271,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

379A8I1XF2B

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	27,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								44,00 m2	
Č. jednotky	5			Plocha bytu								44,00 m2	
Ext. číslo prost. 5													
Č. prostoru	22602005			Spoluvl. podíl								4400/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

NEDOPLATEK k úhradě

-310,00 Kč

Variabilní symbol

2260200500

Na účet

339793847/0300

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				26 400,00	26 400,00	26 400,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	27,00	591,03	567,00	567,00	-24,03
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	27,00	1 472,95	1 944,00	1 944,00	471,05
Studená voda	Externí rozúčtovatel					9 635,94	12 800,00	12 800,00	3 164,06
Teplo	Externí rozúčtovatel					5 163,82	18 024,00	18 024,00	12 860,18
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					16 234,40	1 392,00	1 392,00	-14 842,40
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	27,00	1 955,31	1 674,00	1 674,00	-281,31
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	27,00	1 927,18	270,00	270,00	-1 657,18
MP - přef. FO		65 669,00				1 596,00	1 596,00	1 596,00	0,00
Celkem						72 176,63	71 867,00	71 867,00	-309,63
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: -310,00 Kč						NEDOPLATEK k úhradě -310,00 Kč			



QR platba

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

BFH4P2V5NAJ

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									72,20 m2
Č. jednotky	6			Plocha bytu									72,20 m2
Ext. číslo prost. 6													
Č. prostoru	22602006			Spoluvl. podíl									7220/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Hana Machová
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

10 608,00 Kč

Variabilní symbol

2260200600

Na účet

222679899/0300

Hana Machová

Ondříčkova 391/37

130 00 Praha 3 - Žižkov

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolumístnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					7 415,73	9 600,00	9 600,00	2 184,27
Teplo	Externí rozúčtovatel					7 250,69	29 580,00	29 580,00	22 329,31
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					15 643,41	2 784,00	2 784,00	-12 859,41
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
MP - přef. FO		65 669,00				1 708,00	1 708,00	1 708,00	0,00
Celkem						87 823,58	98 152,00	98 152,00	10 328,42
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									280,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (280,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 280,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 10 328,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 10 608,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

IMPQ2BTEVHR

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	14,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								72,20 m2	
Č. jednotky	7			Plocha bytu								72,20 m2	
Ext. číslo prost. 7													
Č. prostoru	22602007			Spoluhl. podíl								7220/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Michal Novotný
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

17 152,00 Kč

Variabilní symbol

2260200700

Na účet

104557807/0300

Michal Novotný

Ondříčkova 391/37

130 00 Praha 3 - Žižkov

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOH	ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	14,00	306,46	252,00	252,00	-54,46
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	14,00	763,75	864,00	864,00	100,25
Studená voda	Externí rozúčtovatel					2 066,43	4 800,00	4 800,00	2 733,57
Teplo	Externí rozúčtovatel					10 426,07	29 580,00	29 580,00	19 153,93
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					5 024,17	1 392,00	1 392,00	-3 632,17
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	14,00	1 013,87	744,00	744,00	-269,87
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	14,00	999,28	120,00	120,00	-879,28
Celkem						71 120,03	88 272,00	88 272,00	17 151,97
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 17 152,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 17 152,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

Z468W6MWCY8

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								43,90 m2
Č. jednotky	8				Plocha bytu								43,90 m2
Ext. číslo prost.	8												
Č. prostoru	22602008				Spoluhl. podíl								4390/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

6 588,00 Kč

Variabilní symbol

2260200800

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolum vlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				26 340,00	26 340,00	26 340,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					6 501,30	9 600,00	9 600,00	3 098,70
Teplo	Externí rozúčtovatel					3 996,23	17 988,00	17 988,00	13 991,77
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					11 960,97	2 784,00	2 784,00	-9 176,97
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
MP - přef. FO		65 669,00				2 408,00	2 408,00	2 408,00	0,00
Celkem						63 692,25	70 280,00	70 280,00	6 587,75
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 6 588,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 6 588,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

Y35SQ2VTBX7

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,10 m2
Č. jednotky	9				Plocha bytu								72,10 m2
Ext. číslo prost. 9													
Č. prostoru	22602009				Spoluvl. podíl								7210/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Zdeněk Hlavatý
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

6 720,00 Kč

Variabilní symbol

2260200900

Na účet

102447495/0300

Zdeněk Hlavatý

Ondříčkova 391/37

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 260,00	43 260,00	43 260,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	48,00	1 050,73	996,00	996,00	-54,73
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	48,00	2 618,58	3 480,00	3 480,00	861,42
Studená voda	Externí rozúčtovatel					17 959,49	19 200,00	19 200,00	1 240,51
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 036,67	29 544,00	29 544,00	21 507,33
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					18 956,41	5 568,00	5 568,00	-13 388,41
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	48,00	3 476,11	2 976,00	2 976,00	-500,11
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	48,00	3 426,09	480,00	480,00	-2 946,09
MP - přef. FO		65 669,00				3 696,00	3 696,00	3 696,00	0,00
Celkem						109 680,07	116 400,00	116 400,00	6 719,93
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 6 720,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 6 720,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

LQSUBHYKYKU

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,20 m2
Č. jednotky	10				Plocha bytu								72,20 m2
Ext. číslo prost.	10												
Č. prostoru	22602010				Spoluvl. podíl								7220/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Hana Nováková
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

16 803,00 Kč

Variabilní symbol

2260201000

Na účet

0678000063/0800

Radka Kalendová
Ondříčkova 391/37
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOH	ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	12,00	262,68	252,00	252,00	-10,68
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 383,03	4 800,00	4 800,00	1 416,97
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 723,93	29 580,00	29 580,00	19 856,07
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					5 199,16	1 392,00	1 392,00	-3 807,16
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
MP - přef. FO		65 669,00				1 708,00	1 708,00	1 708,00	0,00
Celkem						73 177,00	89 980,00	89 980,00	16 803,00
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 16 803,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 16 803,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

DHJMVZFEQCL

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								44,10 m2
Č. jednotky	11				Plocha bytu								44,10 m2
Ext. číslo prost. 11													
Č. prostoru	22602011				Spoluvl. podíl								4410/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Libuše Žížalová
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

14 125,00 Kč

Variabilní symbol

2260201100

Na účet

2901276230/2010

Libuše Žížalová

Ondříčkova 391/37

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				26 460,00	26 460,00	26 460,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					5 454,87	9 600,00	9 600,00	4 145,13
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 170,11	18 072,00	18 072,00	13 901,89
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					5 380,66	2 784,00	2 784,00	-2 596,66
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
Celkem						53 951,39	68 076,00	68 076,00	14 124,61
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 14 125,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 14 125,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

GKMR56KKTFP

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,20 m2
Č. jednotky	12				Plocha bytu								72,20 m2
Ext. číslo prost. 12													
Č. prostoru	22602012				Spoluhl. podíl								7220/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ing. Jindřich Čamek
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

18 285,00 Kč

Variabilní symbol

2260201200

Na účet

8404281001/5500

Ing. Jindřich Čamek
Ondříčkova 391/37
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					5 183,35	9 600,00	9 600,00	4 416,65
Teplo	Externí rozúčtovatel					7 685,02	29 580,00	29 580,00	21 894,98
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					9 484,86	2 784,00	2 784,00	-6 700,86
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
Celkem						78 158,98	96 444,00	96 444,00	18 285,02
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 18 285,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 18 285,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

8CEJABDPK7G

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								71,90 m2
Č. jednotky	13				Plocha bytu								71,90 m2
Ext. číslo prost.	13												
Č. prostoru	22602013				Spoluhl. podíl								7190/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

12 048,00 Kč

Variabilní symbol

2260201300

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 140,00	43 140,00	43 140,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					7 935,64	9 600,00	9 600,00	1 664,36
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 885,54	29 460,00	29 460,00	20 574,46
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					11 648,62	2 784,00	2 784,00	-8 864,62
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
MP - přef. FO		65 669,00				2 968,00	2 968,00	2 968,00	0,00
Celkem						87 063,55	99 112,00	99 112,00	12 048,45
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 12 048,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 12 048,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

FJL9LVPBSEN

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								44,10 m2	
Č. jednotky	14			Plocha bytu								44,10 m2	
Ext. číslo prost.	14												
Č. prostoru	22602014			Spoluvl. podíl								4410/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Josef Fraj
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

14 209,00 Kč

Variabilní symbol

2260201400

Na účet

0361477103/0800

Josef Fraj
Ondříčkova 391/37
130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				26 460,00	26 460,00	26 460,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 978,78	9 600,00	9 600,00	5 621,22
Teplo	Externí rozúčtovatel					4 714,46	18 072,00	18 072,00	13 357,54
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					6 227,97	2 784,00	2 784,00	-3 443,97
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
Celkem						53 866,96	68 076,00	68 076,00	14 209,04
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 14 209,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 14 209,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

CGINTS6IPBK

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								72,10 m2
Č. jednotky	15				Plocha bytu								72,10 m2
Ext. číslo prost.	15												
Č. prostoru	22602015				Spoluvl. podíl								7210/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

18 890,00 Kč

Variabilní symbol

2260201500

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA				ÚDAJE UŽIVATELE			
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 260,00	43 260,00	43 260,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	48,00	1 050,73	996,00	996,00	-54,73
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	48,00	2 618,58	3 480,00	3 480,00	861,42
Studená voda	Externí rozúčtovatel					10 354,99	19 200,00	19 200,00	8 845,01
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 277,71	29 544,00	29 544,00	21 266,29
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					14 149,49	5 568,00	5 568,00	-8 581,49
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	48,00	3 476,11	2 976,00	2 976,00	-500,11
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	48,00	3 426,09	480,00	480,00	-2 946,09
MP - přef. FO		65 669,00				4 312,00	4 312,00	4 312,00	0,00
Celkem						98 125,69	117 016,00	117 016,00	18 890,31
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 18 890,00 Kč									
PŘEPLATEK k výplatě 18 890,00 Kč									

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

X24RHRJUAW6

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								72,20 m2	
Č. jednotky	16			Plocha bytu								72,20 m2	
Ext. číslo prost. 16													
Č. prostoru	22602016			Spoluvl. podíl								7220/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ing. Ladislav Urbánek
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

18 807,00 Kč

Variabilní symbol

2260201600

Na účet

2102495197/2700

Ing. Ladislav Urbánek

Slezká 1900/93

130 00 Praha 3 - Vinohrady

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					4 168,76	9 600,00	9 600,00	5 431,24
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 388,57	29 580,00	29 580,00	20 191,43
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					6 881,80	1 392,00	1 392,00	-5 489,80
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
Celkem						76 244,88	95 052,00	95 052,00	18 807,12
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 18 807,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 18 807,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

48AGYWABG3C

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	60,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									43,90 m2
Č. jednotky	17			Plocha bytu									43,90 m2
Ext. číslo prost. 17													
Č. prostoru	22602017			Spoluhl. podíl									4390/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

11 478,00 Kč

Variabilní symbol

2260201700

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkově náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				26 340,00	26 340,00	26 340,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	60,00	1 313,41	1 236,00	1 236,00	-77,41
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	60,00	3 273,22	4 344,00	4 344,00	1 070,78
Studená voda	Externí rozúčtovatel					12 544,27	24 000,00	24 000,00	11 455,73
Teplo	Externí rozúčtovatel					5 405,19	17 988,00	17 988,00	12 582,81
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					13 410,69	4 176,00	4 176,00	-9 234,69
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	60,00	4 345,14	3 708,00	3 708,00	-637,14
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	60,00	4 282,61	600,00	600,00	-3 682,61
MP - přef. FO		65 669,00				2 531,00	2 531,00	2 531,00	0,00
Celkem						80 645,53	92 123,00	92 123,00	11 477,47
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									1,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (1,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 1,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 11 477,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 11 478,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

7BD25D65J6F

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha									72,20 m2
Č. jednotky	18			Plocha bytu									72,20 m2
Ext. číslo prost. 18													
Č. prostoru	22602018			Spoluhl. podíl									7220/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Marcel Franěk

Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

23 015,00 Kč

Variabilní symbol

2260201800

Na účet

940711013/0800

Marcel Franěk

Ondříčkova 391/37

130 00 Praha 3 - Žižkov

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOH	ZÁLOHA	PŘEPL./ NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	12,00	262,68	252,00	252,00	-10,68
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					741,27	4 800,00	4 800,00	4 058,73
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 613,31	29 580,00	29 580,00	19 966,69
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					3 131,60	2 784,00	2 784,00	-347,60
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
Celkem						66 649,06	89 664,00	89 664,00	23 014,94
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 23 015,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 23 015,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

VZ2842E48U4

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								72,20 m2	
Č. jednotky	19			Plocha bytu								72,20 m2	
Ext. číslo prost. 19													
Č. prostoru	22602019			Spoluhl. podíl								7220/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ilona Teššenyová
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

4 959,00 Kč

Variabilní symbol

2260201901

Na účet

2402509474/2010

Ilona Teššenyová
Ondříčkova 391/37
130 00 Praha 3

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				43 320,00	43 320,00	43 320,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	252,00	252,00	-273,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	864,00	864,00	-445,29
Studená voda	Externí rozúčtovatel					7 343,79	4 800,00	4 800,00	-2 543,79
Teplo	Externí rozúčtovatel					8 530,80	29 580,00	29 580,00	21 049,20
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					11 632,41	1 392,00	1 392,00	-10 240,41
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	744,00	744,00	-994,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	120,00	120,00	-1 593,04
Celkem						83 312,75	88 272,00	88 272,00	4 959,25
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 4 959,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 4 959,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

GKR7V3NBTFP

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,00
Typ pr.	byt				Podlahová plocha								44,10 m2
Č. jednotky	20				Plocha bytu								44,10 m2
Ext. číslo prost.	20												
Č. prostoru	22602020				Spoluhl. podíl								4410/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

10 673,00 Kč

Variabilní symbol

2260202000

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým společenstvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				26 460,00	26 460,00	26 460,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektrina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	24,00	525,36	492,00	492,00	-33,36
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	24,00	1 309,29	1 740,00	1 740,00	430,71
Studená voda	Externí rozúčtovatel					5 726,69	9 600,00	9 600,00	3 873,31
Teplo	Externí rozúčtovatel					5 435,33	18 072,00	18 072,00	12 636,67
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					7 295,58	2 784,00	2 784,00	-4 511,58
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	24,00	1 738,05	1 488,00	1 488,00	-250,05
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	24,00	1 713,04	240,00	240,00	-1 473,04
Celkem						57 403,35	68 076,00	68 076,00	10 672,65
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 10 673,00 Kč									PŘEPLATEK k výplatě 10 673,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

IMPENSJJVHR

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha, Česká republika

IČO: 17902347

S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	2,0	2,0	2,0	33,00
Typ pr.	byt			Podlahová plocha								72,00 m2	
Č. jednotky	21			Plocha bytu								72,00 m2	
Ext. číslo prost.	21												
Č. prostoru	22602021			Spoluhl. podíl								7200/300410	

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Ing. Tomáš Podšlubka
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

17 462,00 Kč

Variabilní symbol

2260202100

Na účet

1457279173/0800

Ing. Tomáš Podšlubka, Ph.D.

Ondříčkova 391/37

130 00 Praha 3 - Žižkov

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Čipy		278,00				278,00	278,00	278,00	0,00
Fond oprav		1 802 460,00				43 200,00	43 200,00	43 200,00	0,00
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	33,00	722,37	744,00	744,00	21,63
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	33,00	1 800,27	2 604,00	2 604,00	803,73
Studená voda	Externí rozúčtovatel					5 954,96	14 400,00	14 400,00	8 445,04
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 587,69	29 508,00	29 508,00	19 920,31
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					12 359,92	2 784,00	2 784,00	-9 575,92
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	33,00	2 389,83	2 232,00	2 232,00	-157,83
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	33,00	2 355,44	360,00	360,00	-1 995,44
MP - přef. FO		65 669,00				2 895,00	2 895,00	2 895,00	0,00
Celkem						88 743,48	106 205,00	106 205,00	17 461,52
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 17 462,00 Kč						PŘEPLATEK k výplatě 17 462,00 Kč			

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

KPRX84GUXJT

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	nebyt pr.				Podlahová plocha								23,60 m2
Č. jednotky	101				Plocha bytu								23,60 m2
Ext. číslo prost.	101												
Č. prostoru	22602101				Spoluhl. podíl								2360/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

14 963,00 Kč

Variabilní symbol

2260210100

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkově náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				14 160,00	14 160,00	14 160,00	0,00
Srážková voda	Dle podl. plochy nebyty	97,22	382,90 m2	0,2539	23,60	5,99			-5,99
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	12,00	262,68	252,00	252,00	-10,68
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					15,47	4 800,00	4 800,00	4 784,53
Teplo							9 672,00	9 672,00	9 672,00
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					953,51	1 392,00	1 392,00	438,49
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Celkem						24 121,33	39 084,00	39 084,00	14 962,67
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 14 963,00 Kč									
								PŘEPLATEK k výplatě 14 963,00 Kč	

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

9DF5SVMBL8H

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,00
Typ pr.	nebyt pr.				Podlahová plocha								38,80 m2
Č. jednotky	102				Plocha bytu								38,80 m2
Ext. číslo prost.	102												
Č. prostoru	22602102				Spoluhl. podíl								3880/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

7 411,00 Kč

Variabilní symbol

2260210200

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spolumístnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				23 280,00	23 280,00	23 280,00	0,00
Srážková voda	Dle podl. plochy nebyty	97,22	382,90 m2	0,2539	38,80	9,85			-9,85
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	12,00	262,68	252,00	252,00	-10,68
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	12,00	654,64	864,00	864,00	209,36
Studená voda	Externí rozúčtovatel					3 304,49	4 800,00	4 800,00	1 495,51
Teplo	Externí rozúčtovatel					5 998,55	15 900,00	15 900,00	9 901,45
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					4 705,56	1 392,00	1 392,00	-3 313,56
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	12,00	869,03	744,00	744,00	-125,03
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	12,00	856,52	120,00	120,00	-736,52
MP - přef. FO		65 669,00				1 938,00	1 938,00	1 938,00	0,00
Celkem						49 079,33	56 490,00	56 490,00	7 410,67
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) minus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 7 411,00 Kč									
PŘEPLATEK k výplatě 7 411,00 Kč									

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

6AC336W9I5E

27.4.2025

Vyhotovil

1/2
strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.



Vaše domy, s.r.o.
Kovářova 39/23
155 00 Praha 5

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391,
Praha 3
Ondříčkova 385/35
130 00 Praha
IČO: 17902347
S 21148 vedená u Městského soudu v Praze

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Osoby	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,00
Typ pr.	nebyt pr.				Podlahová plocha								70,80 m2
Č. jednotky	103				Plocha bytu								70,80 m2
Ext. číslo prost.	103												
Č. prostoru	22602103				Spoluvl. podíl								7080/300410

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Městská část Praha 3
Adresa jednotky: Ondříčkova 391/37, Praha 3 - Žižkov

PŘEPLATEK k výplatě

21 603,00 Kč

Variabilní symbol

2260210300

Na účet

9021-2000781379/0800

Městská část Praha 3

Havlíčkově náměstí 700/9

130 00 Praha 3 - Žižkov

Česká republika

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA			ÚDAJE UŽIVATELE				
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Fond oprav		1 802 460,00				42 480,00	42 480,00	42 480,00	0,00
Srážková voda	Dle podl. plochy nebyty	97,22	382,90 m2	0,2539	70,80	17,98			-17,98
Fond správa		352 800,00				7 200,00	7 200,00	7 200,00	0,00
Elektřina spol.prost	Podle osob	13 747,00	628,00 osm	21,8901	36,00	788,04	744,00	744,00	-44,04
Odpad	Podle osob	65 628,12	1 203,00 osm	54,5537	36,00	1 963,93	2 604,00	2 604,00	640,07
Studená voda	Externí rozúčtovatel					4 157,04	14 400,00	14 400,00	10 242,96
Teplo	Externí rozúčtovatel					9 496,09	29 016,00	29 016,00	19 519,91
Teplá voda	Externí rozúčtovatel					7 545,39	1 392,00	1 392,00	-6 153,39
Úklid domu	Podle osob	87 120,00	1 203,00 osm	72,4190	36,00	2 607,08	2 232,00	2 232,00	-375,08
Výtah	Podle osob	72 162,00	1 011,00 osm	71,3769	36,00	2 569,57	360,00	360,00	-2 209,57
Celkem						78 825,12	100 428,00	100 428,00	21 602,88
Přeplatek za jednotku za jiné období ke dni 31.12.2024									0,00
(tj celkový přeplatek ke dni 31.12.2024 (0,00) mínus přeplatek na zálohách za období vyúčtování (0,00) = 0,00)									
Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 21 603,00 Kč									
PŘEPLATEK k výplatě 21 603,00 Kč									

Přeplatek z vyúčtování Vám bude vyplacen na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto vyúčtování. Pokud číslo účtu pro vyplacení přeplatku není uvedeno nebo pokud si ho přejete změnit, bez prodlení nás prosím kontaktujte.

Nedoplatek z vyúčtování prosím uhradte na bankovní účet uvedený v záhlaví pod Vaším variabilním symbolem.

Zpracoval: Vaše domy, s.r.o. Kovářova 39/23, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vyhotovil: Vladimíra Nejedlá
Tel.: 222368261
Email: vnejedla@vasedomy.cz

Reg. kód poschodech.cz

Datum tisku

157XCD45DZ9

27.4.2025

Vyhotovil

1/2

strana

Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.