

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD č. 110250057
ŘÁDNÉ VYÚČTOVÁNÍ
Část A

Dodavatel :

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

IČ: 28954866 Olšanská 2666/7
DIČ: CZ28954866 130 00 Praha 3
u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15521

Telefon :
E-mail : svobodova@smppraha3.cz
www.smppraha3.cz

Číslo účtu : **172113626 / 0300**

Zákazník :

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391, Praha 3

Ondříčkova 385/35
130 00 Praha 3

IČ: 17902347
DIČ: **Variabilní symbol: 110250057**

Společenství vlastníků Ondříčkova č. p. 385, 391, Praha 3
Ondříčkova 385/35, Žižkov
130 00 Praha 3

Datum splatnosti: 31.03.2025

Forma úhrady: Platebním příkazem

Datum vystavení daň. dokladu: 21.02.2025

Datum uskutečnění zdaň. plnění: 21.02.2025

Číslo smlouvy: 100/052/0143

Vyúčtovací období: 01.01.2024 - 31.12.2024

QR Platba



Popis dodávky	Množství	MJ	C. cena bez DPH	C. cena s DPH
Dodaná studená voda pro ohřev teplé vody	897,98	m3	116 162,57	130 102,08
Dodaná tepelná energie pro ohřev teplé vody	362,30	GJ	324 322,77	363 241,51
Dodaná tepelná energie pro ústřední topení	369,40	GJ	330 675,80	370 356,89
CELKEM ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY			771 161,14	863 700,48

Zaplacená záloha celkem

-1 149 684,00

PŘEPLATEK

-285 983,52 Kč

Přeplatek bude vrácen v termínu splatnosti na účet, ze kterého jsou hrazeny zálohy.
Nedoplatek prosím uhradte v termínu splatnosti na účet uvedený v záhlaví.

Celková rekapitulace záloh a DPH

Odpočet DPH zaplacených záloh:

Číslo daň. dokladu	%	Základ	DPH	Celkem	Přijetí platby
112240098	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	18.01.2024
112240112	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.02.2024
112240294	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.03.2024
112240392	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.04.2024
112240404	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.05.2024
112240501	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	17.06.2024
112240598	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.07.2024
112240690	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.08.2024
112240799	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	16.09.2024
112240952	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.10.2024
112241068	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	15.11.2024
112241083	12	-85 541,96	-10 265,04	-95 807,00	16.12.2024
Celkem:		-1 026 503,52	-123 180,48	-1 149 684,00	

Rekapitulace DPH

Sazba	%	Základ	DPH	Celkem
Snížená sazba	12	-255 342,38	-30 641,14	-285 983,52
Celkem:		-255 342,38	-30 641,14	-285 983,52

Přehled zálohových faktur:

Číslo daň. dokladu	Kč
112240098	95 807,00
112240112	95 807,00
112240294	95 807,00
112240392	95 807,00
112240404	95 807,00
112240501	95 807,00
112240598	95 807,00
112240690	95 807,00
112240799	95 807,00
112240952	95 807,00
112241068	95 807,00
112241083	95 807,00
Celkem:	1 149 684,00

Seznam odběrných míst

PUT - Ondříčkova 385/35, Praha 3, 13000, Ondříčkova 385/35, 13000 Praha 3
PTV - Ondříčkova 385/35, Praha 3, 13000, Ondříčkova 385/35, 13000 Praha 3
PSV - Ondříčkova 385/35, Praha 3, 13000, Ondříčkova 385/35, 13000 Praha 3
PUT - Ondříčkova 391/37, Praha 3, 13000, Ondříčkova 391/37, 13000 Praha 3
PTV - Ondříčkova 391/37, Praha 3, 13000, Ondříčkova 391/37, 13000 Praha 3
PSV - Ondříčkova 391/37, Praha 3, 13000, Ondříčkova 391/37, 13000 Praha 3

Část B

Podrobná část vyúčtování za odběrné místo

PUT - Ondříčkova 385/35, Praha 3, 13000
Ondříčkova 385/35, 13000 Praha 3

Popis dodávky	Od	Do	Množství	MJ	J. cena	C. cena bez DPH
Dodaná tepelná energie pro ústřední topení	1.1.2024	31.12.2024	206,00	GJ	895,17	184 405,02
Celkem						184 405,02

Hodnoty měření k odběrnému místu

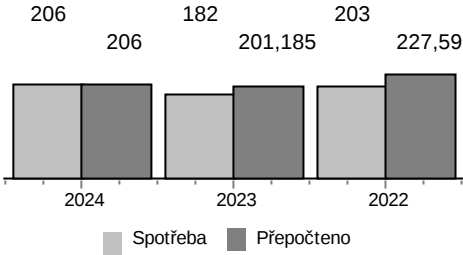
Měřicí místo: Spotřeba tepla pro ústřední topení

Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
69237243	01.01.2024	31.01.2024	Teplo - naměřené	479,00	521,00	42,00	GJ	odečet
69237243	01.02.2024	29.02.2024	Teplo - naměřené	521,00	547,00	26,00	GJ	odečet
69237243	01.03.2024	31.03.2024	Teplo - naměřené	547,00	570,00	23,00	GJ	odečet
69237243	01.04.2024	30.04.2024	Teplo - naměřené	570,00	582,00	12,00	GJ	odečet
69237243	01.05.2024	31.05.2024	Teplo - naměřené	582,00	586,00	4,00	GJ	odečet
69237243	01.06.2024	30.06.2024	Teplo - naměřené	586,00	586,00	0,00	GJ	odečet
69237243	01.07.2024	31.07.2024	Teplo - naměřené	586,00	586,00	0,00	GJ	odečet
69237243	01.08.2024	31.08.2024	Teplo - naměřené	586,00	586,00	0,00	GJ	odečet
69237243	01.09.2024	30.09.2024	Teplo - naměřené	586,00	592,00	6,00	GJ	odečet
69237243	01.10.2024	31.10.2024	Teplo - naměřené	592,00	611,00	19,00	GJ	odečet
69237243	01.11.2024	30.11.2024	Teplo - naměřené	611,00	645,00	34,00	GJ	odečet
69237243	01.12.2024	31.12.2024	Teplo - naměřené	645,00	685,00	40,00	GJ	odečet

Celková spotřeba 206,00

Srovnání spotřeby k odběrnému místu

Služba:	Dodaná tepelná energie pro ústřední topení		
Období	2024	2023	2022
Spotřeba	206,00	182,00	203,00
Přepočteno	206,00	201,19	227,59



Část B

Podrobná část vyúčtování za odběrné místo

PTV - Ondříčkova 385/35, Praha 3, 13000
Ondříčkova 385/35, 13000 Praha 3

Popis dodávky	Od	Do	Množství	MJ	J. cena	C. cena bez DPH
Dodaná tepelná energie pro ohřev teplé vody	1.1.2024	31.12.2024	191,52	GJ	895,17	171 442,06
Celkem						171 442,06

Hodnoty měření k odběrnému místu

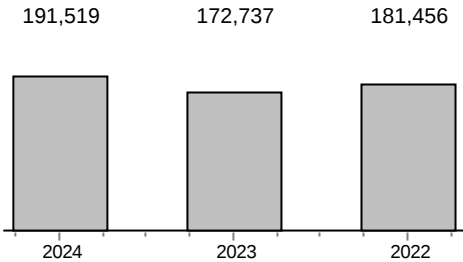
Měřicí místo: Spotřeba tepla pro ohřev teplé vody

Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
	01.01.2024	31.01.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	19,25	GJ	výpočet
	01.02.2024	29.02.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	17,21	GJ	výpočet
	01.03.2024	31.03.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	18,34	GJ	výpočet
	01.04.2024	30.04.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	15,99	GJ	výpočet
	01.05.2024	31.05.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	15,90	GJ	výpočet
	01.06.2024	30.06.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	14,11	GJ	výpočet
	01.07.2024	31.07.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	13,76	GJ	výpočet
	01.08.2024	31.08.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	10,85	GJ	výpočet
	01.09.2024	30.09.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	13,91	GJ	výpočet
	01.10.2024	31.10.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	15,52	GJ	výpočet
	01.11.2024	30.11.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	16,37	GJ	výpočet
	01.12.2024	31.12.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	20,33	GJ	výpočet

Celková spotřeba191,52

Srovnání spotřeby k odběrnému místu

Služba:	Dodaná tepelná energie pro ohřev teplé vody		
Období	2024	2023	2022
Spotřeba	191,52	172,74	181,46
Přepočteno			



Část B

Podrobná část vyúčtování za odběrné místo

PSV - Ondříčkova 385/35, Praha 3, 13000
Ondříčkova 385/35, 13000 Praha 3

Popis dodávky	Od	Do	Množství	MJ	J. cena	C. cena bez DPH
Dodaná studená voda pro ohřev teplé vody	1.1.2024	31.12.2024	476,00	m3	129,36	61 575,75
Celkem						61 575,75

Hodnoty měření k odběrnému místu

Měřicí místo: Spotřeba studené vody pro ohřev TV

Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
	01.01.2024	31.01.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	43,90	m3	výpočet
	01.02.2024	29.02.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	39,63	m3	výpočet
	01.03.2024	31.03.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	46,91	m3	výpočet
	01.04.2024	30.04.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	37,86	m3	výpočet
	01.05.2024	31.05.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	39,63	m3	výpočet
	01.06.2024	30.06.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	32,56	m3	výpočet
	01.07.2024	31.07.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	28,09	m3	výpočet
	01.08.2024	31.08.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	31,00	m3	výpočet
	01.09.2024	30.09.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	35,26	m3	výpočet
	01.10.2024	31.10.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	41,30	m3	výpočet
	01.11.2024	30.11.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	44,94	m3	výpočet
	01.12.2024	31.12.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	54,93	m3	odečet

Celková spotřeba 476,00

Srovnání spotřeby k odběrnému místu

Služba: Dodaná studená voda pro ohřev teplé vody

Období	2024	2023	2022
Spotřeba	476,00	472,27	481,88
Přepočteno			

Část B

Podrobná část vyúčtování za odběrné místo

PUT - Ondříčkova 391/37, Praha 3, 13000
Ondříčkova 391/37, 13000 Praha 3

Popis dodávky	Od	Do	Množství	MJ	J. cena	C. cena bez DPH
Dodaná tepelná energie pro ústřední topení	1.1.2024	31.12.2024	163,40	GJ	895,17	146 270,78
Celkem						146 270,78

Hodnoty měření k odběrnému místu

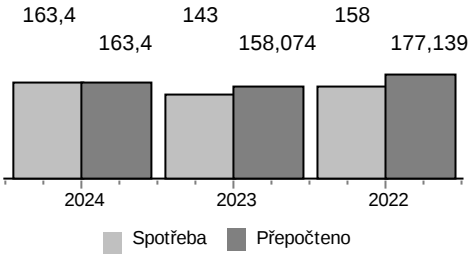
Měřicí místo: Spotřeba tepla pro ústřední topení

Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
78018098	01.01.2024	31.01.2024	Teplo - naměřené	634,00	668,00	34,00	GJ	odečet
78018098	01.02.2024	29.02.2024	Teplo - naměřené	668,00	687,00	19,00	GJ	odečet
78018098	01.03.2024	31.03.2024	Teplo - naměřené	687,00	703,00	16,00	GJ	odečet
78018098	01.04.2024	30.04.2024	Teplo - naměřené	703,00	712,00	9,00	GJ	odečet
78018098	01.05.2024	31.05.2024	Teplo - naměřené	712,00	714,00	2,00	GJ	odečet
78018098	01.06.2024	30.06.2024	Teplo - naměřené	714,00	714,00	0,00	GJ	odečet
78018098	01.07.2024	04.07.2024	Teplo - naměřené	714,00	714,40	0,40	GJ	odečet
Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
virtual-052-004-PU	05.07.2024	31.07.2024	Teplo - dopočtené		0,00	0,00	GJ	výpočet
virtual-052-004-PU	01.08.2024	05.08.2024	Teplo - dopočtené	0,00	0,00	0,00	GJ	výpočet
Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
78018098	06.08.2024	31.08.2024	Teplo - naměřené	0,00	0,00	0,00	GJ	odečet
78018098	01.09.2024	30.09.2024	Teplo - naměřené	0,00	5,00	5,00	GJ	odečet
78018098	01.10.2024	31.10.2024	Teplo - naměřené	5,00	18,00	13,00	GJ	odečet
78018098	01.11.2024	30.11.2024	Teplo - naměřené	18,00	47,00	29,00	GJ	odečet
78018098	01.12.2024	31.12.2024	Teplo - naměřené	47,00	83,00	36,00	GJ	odečet

Celková spotřeba 163,40

Srovnání spotřeby k odběrnému místu

Služba:	Dodaná tepelná energie pro ústřední topení		
Období	2024	2023	2022
Spotřeba	163,40	143,00	158,00
Pře počteno	163,40	158,07	177,14



Část B

Podrobná část vyúčtování za odběrné místo

PTV - Ondříčkova 391/37, Praha 3, 13000
Ondříčkova 391/37, 13000 Praha 3

Popis dodávky	Od	Do	Množství	MJ	J. cena	C. cena bez DPH
Dodaná tepelná energie pro ohřev teplé vody	1.1.2024	31.12.2024	170,78	GJ	895,17	152 880,71
Celkem						152 880,71

Hodnoty měření k odběrnému místu

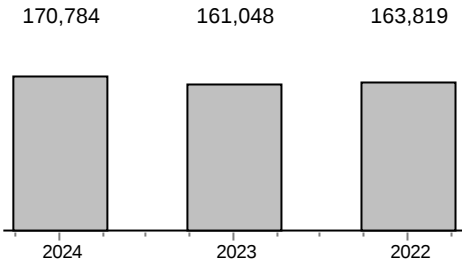
Měřicí místo: Spotřeba tepla pro ohřev teplé vody

Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
	01.01.2024	31.01.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	17,38	GJ	výpočet
	01.02.2024	29.02.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	15,54	GJ	výpočet
	01.03.2024	31.03.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	16,55	GJ	výpočet
	01.04.2024	30.04.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	14,44	GJ	výpočet
	01.05.2024	31.05.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	14,35	GJ	výpočet
	01.06.2024	30.06.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	12,74	GJ	výpočet
	01.07.2024	31.07.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	12,42	GJ	výpočet
	01.08.2024	31.08.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	9,79	GJ	výpočet
	01.09.2024	30.09.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	12,56	GJ	výpočet
	01.10.2024	31.10.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	14,01	GJ	výpočet
	01.11.2024	30.11.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	14,78	GJ	výpočet
	01.12.2024	31.12.2024	Teplo - vypočtené	0,00	0,00	16,23	GJ	výpočet

Celková spotřeba 170,78

Srovnání spotřeby k odběrnému místu

Služba:	Dodaná tepelná energie pro ohřev teplé vody		
Období	2024	2023	2022
Spotřeba	170,78	161,05	163,82
Přepočteno			



Část B

Podrobná část vyúčtování za odběrné místo

PSV - Ondříčkova 391/37, Praha 3, 13000
Ondříčkova 391/37, 13000 Praha 3

Popis dodávky	Od	Do	Množství	MJ	J. cena	C. cena bez DPH
Dodaná studená voda pro ohřev teplé vody	1.1.2024	31.12.2024	421,98	m3	129,36	54 586,82
Celkem						54 586,82

Hodnoty měření k odběrnému místu

Měřicí místo: Spotřeba studené vody pro ohřev TV

Výrobní číslo	Od	Do		PS	KS	Spotřeba	MJ	Zp. odečtu
	01.01.2024	31.01.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	39,63	m3	výpočet
	01.02.2024	29.02.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	35,78	m3	výpočet
	01.03.2024	31.03.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	42,35	m3	výpočet
	01.04.2024	30.04.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	34,18	m3	výpočet
	01.05.2024	31.05.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	35,78	m3	výpočet
	01.06.2024	30.06.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	29,39	m3	výpočet
	01.07.2024	31.07.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	25,36	m3	výpočet
	01.08.2024	31.08.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	27,98	m3	výpočet
	01.09.2024	30.09.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	31,83	m3	výpočet
	01.10.2024	31.10.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	37,28	m3	výpočet
	01.11.2024	30.11.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	40,57	m3	výpočet
	01.12.2024	31.12.2024	Studená voda - vypočtená	0,00	0,00	41,84	m3	odečet

Celková spotřeba 421,98

Srovnání spotřeby k odběrnému místu

Služba:	Dodaná studená voda pro ohřev teplé vody		
Období	2024	2023	2022
Spotřeba	421,98	444,63	419,54
Přepočteno			

Další důležité informace

V ceně tepelné energie bez DPH jsou zahrnuty tyto daně a poplatky: daň z elektřiny, daň ze zemního plynu.

Způsob uplatnění reklamace vyúčtování dodávky tepelné energie

Reklamací vyúčtování tepelné energie může odběratel (kupující) uplatnit:

písemně na adrese dodavatele (prodávajícího): Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s., Olšanská 7/2666, 130 00 Praha 3

Reklamací může odběratel (kupující) uplatnit do 1 (jednoho) měsíce ode dne vystavení daňového dokladu.

Práva odběratele při řešení sporů ohledně dodávky tepelné energie nebo jejího vyúčtování

V případě vzniku sporu mezi odběratelem (kupujícím) a dodavatelem (prodávajícím) týkajícího se dodávek tepelné energie a jejího vyúčtování se může odběratel (kupující) obrátit na ERÚ popřípadě SEI.

Kontaktní údaje**Energetický regulační úřad**

Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava, Podatelna: podatelna@eru.cz, Tel.: 564 578 666, www.eru.cz

Státní energetická inspekce

Gorazdova 24, 120 21 Praha 2, Podatelna: posta@sei.gov.cz, Tel.: 224 907 340, www.cr-sei.cz

Kontakty na vybrané spotřebitelské organizace dle MPO

<https://www.mpo.cz/cz/ochrana-spotrebitele/uzitecne-kontakty/kontakty-na-vybrane-spotrebitelske-organizace--5724/>