

Praha 8. června 2023

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Odbor technické správy majetku a investic

Havlíčkovo náměstí 700/09

130 85 Praha 3

Datová schránka: eqkbt8g

Reklamace vad díla – rekonstrukce panelového domu Ondříčkova č.p. 385, 391

Vážená paní, vážený pane,

v návaznosti na komunikaci našeho správce pan Ing. Pavla Macháčka s Ing. Michalem Studničným Vám zasíláme písemné oznámení reklamací vad díla – rekonstrukce panelového domu Ondříčkova č.p. 385, 391.

Rekonstrukce proběhla před privatizací domu a bohužel, Vady hlášené nájemníky již během rekonstrukce i po jejím dokončení nebyly stále odstraněny. Jelikož jako SVJ ani jednotliví vlastníci bytů nejsme oprávněni uplatňovat reklamace přímo u dodavatele, žádáme Vás tímto jako investora rekonstrukce domu o uplatnění reklamací u relevantního dodavatele.

Reklamace se týkají zejména:

1. nedostatečného odvodnění a spádu na stříškách u vchodů
2. zatékání do vchodových světél
3. zvonků a domovních telefonů
4. zatékání do bývalé kotelny ze strany od ulice
5. prosakujících dešťosvodů

Detaily a informace o jednotlivých vadách byste měli mít k dispozici z předchozích hlášení nájemníků zaslaných paní Kotalíkové, která reklamace měla podle našich informací řešit. Pokud budete potřebovat nějaké informace či detaily doplnit, můžete se obrátit přímo na našeho správce – technika domu: Ing. Pavel Macháček, Vaše domy, s.r.o., Mobil: 736 532 267, sprava.ondrickova385a391@vasedomy.cz

Předem Vám děkuji za pomoc a spolupráci!

S pozdravem

Petr Křišťál
předseda Výboru